

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1,5-Zimmer-Apartment	ab 75,60 EUR	ab 45,80 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 90,80 EUR	ab 53,40 EUR

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorenrechte Dusche/WC oder Bad/WC, sowie teilweise auch Balkon oder Terrasse. Die Küchen sind mit Herd, Kühlschrank und Spüle ausgestattet. Im Bad und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Abstellraum
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Nebenkosten: Wasser, Abwasser, Strom, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren
- Apartmentreinigung inkl. Müllentsorgung (wöchentlich)
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner

### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Hausdame als Ansprechpartnerin tagsüber in der Residenz
- Regelmäßiger Wohlfühlcheck
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang, Terminvereinbarungen für Arztbesuche u.ä.
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

### Weitere Angebote:

#### Kurzzeit-Aufenthalte

##### **Probewohnen**

Sie haben die Möglichkeit, in einem möblierten Apartment mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen.

##### **Wohnen mit Service**

Darüber hinaus bieten wir Ihnen die Möglichkeit, ein Apartment inklusive Verpflegung und hauswirtschaftlicher Versorgung zu bewohnen.

Nähere Informationen und Preise hierzu erhalten Sie gerne auf Anfrage.

## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie (gemäß Menükarte)	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel	5,60
	im Monatsabo pro Tag*	4,60
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel	11,40
	im Monatsabo pro Tag*	10,50
• Nachmittagskaffee inkl. Gebäck	einzel	3,80
	im Monatsabo pro Tag*	3,50
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel	7,20
	im Monatsabo pro Tag*	6,00
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zimmerservice	pro Service	2,57
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Kommunikation	Einheit	EUR
• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)	pro Monat	19,90

Vermietungsservice	Einheit	EUR
• PKW Garage	pro Monat	35,00
• Bettwäsche inkl. Waschen	pro Monat	15,00
• Pflegebett inkl. Nachttisch	pro Monat	60,00
• Funkfinger	pro Monat	20,00

<b>Serviceleistungen</b>	<b>Einheit</b>	
• Sonstige Reinigungsdienste	nach Aufwand	
• Serviceleistungen z. B. Begleitsdienste, Einkaufsservice usw.	pro ½ Stunde	18,00
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	24,00
• Bett abziehen und neu beziehen	pro Service	4,00
• Bett machen	pro Service	1,50
• Bettwäsche waschen	nach Aufwand	
• Bügeln der Wäsche	nach Aufwand	
• Wäschekennzeichnung	nach Aufwand	
• Waschen der Kleidung	nach Aufwand	
• Endreinigung bei Auszug	nach Aufwand	
• Apartmenrenovierung	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten, Nachlassentsorgung	nach Aufwand	
• Prüfung privater elektrischer Geräte	nach Aufwand	

<b>Verwaltung</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
• Barbetragverwaltung	nach Aufwand	
• Kopien	pro Seite	0,25
• Telefax	pro Seite	0,50

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus weitere Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.